

U Splitu, 23. siječnja 2023. godine

Stečajna masa iza **RANHEIM BOL društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i turizam u stečaju**, Podstrana - Grljevac, Hercegovačka 82, OIB: 21399627637, zastupano po stečajnom upravitelju Darku Duspari, Podstrana - Grljevac, Hercegovačka 82, OIB: 54901478673, kao Prodavatelj (u daljnjem tekstu: Prodavatelj)
izdaje slijedeću;

TABULARNU IZJAVU

kojom potvrđuje da je;

RANHEIM INVEST AS Norveška, 0194 Oslo, Sørengaia 126, Broj iz registra: 988 966 010, OIB: 99476172402, zastupano po predsjedniku uprave i z.z.-u Helge Ranheim, OIB: 95355601467, Norveška, 1481 Hagan, Royeveien 7, kao Kupac (u daljnjem tekstu: Kupac);
u cijelosti, isplatio kupoprodajnu cijenu za nekretninu označenu i opisanu kao:

čest. zem. 2318/3, kuća, dvorište 840 m²; kuća, 349 m²; dvorište, 491 m²; **zk.ul. 2846, k.o. Bol**
i to: 1. Suvlasnički dio: 11/100 (E-1) posebni dio zgrade-u naravi stan u etaži prizemlja netto površine 85,35 m², u grafičkom prilogu označen plavom kvadratnom šrafurom i oznakom "STAN A", sa sporednim dijelovima: pridruženi kućni vrt površine 47,71 m² označen plavom kvadratnom šrafurom i oznakom "A 10" i pridruženo spremište u podrumu površine 5,37 m² označeno plavom kvadratnom šrafurom i oznakom "5".

sve na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine „U Splitu, dana 16. siječnja 2023. godine“ zaključenog između Prodavatelja i Kupca, ovjerenog u potpisu Darka Duspare, Podstrana - Grljevac, Hercegovačka 82, OIB: 54901478673, kao stečajnog upravitelja Prodavatelja;
te izjavljuje da nema nikakvih daljnjih potraživanja spram istog Kupca iz osnova kupoprodajne cijene, pa ovlašćuje;

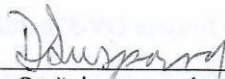
RANHEIM INVEST AS Norveška, 0194 Oslo, Sørengaia 126, Broj iz registra: 988 966 010, OIB: 99476172402;

da na temelju zaključenog Ugovora o kupoprodaji nekretnine „U Splitu, dana 16. siječnja 2023. godine“ i ove Tabularne izjave, a bez bilo kakvog daljnjeg sudjelovanja i pitanja Prodavatelja, zatraži i postigne uknjižbu prava vlasništva nekretnine označene kao:

čest. zem. 2318/3, kuća, dvorište 840 m²; kuća, 349 m²; dvorište, 491 m²; **zk.ul. 2846, k.o. Bol**
i to: 1. Suvlasnički dio: 11/100 (E-1) posebni dio zgrade-u naravi stan u etaži prizemlja netto površine 85,35 m², u grafičkom prilogu označen plavom kvadratnom šrafurom i oznakom "STAN A", sa sporednim dijelovima: pridruženi kućni vrt površine 47,71 m² označen plavom kvadratnom šrafurom i oznakom "A 10" i pridruženo spremište u podrumu površine 5,37 m² označeno plavom kvadratnom šrafurom i oznakom "5".

na svoje ime i za cijelo, uz istodobno brisanje tog prava sa imena Prodavatelja, za cijelo, pri zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar, i drugim očevidnicima.

Stečajna masa iza
RANHEIM BOL d.o.o.
u stečaju
Podstrana, Hercegovačka 82
OIB: 21399627637


Stečajna masa iza **RANHEIM BOL**
društvo s ograničenom odgovornošću
za trgovinu i turizam u stečaju,
Podstrana - Grljevac, Hercegovačka 82,
OIB: 21399627637, zastupano po stečajnom
upravitelju Darku Duspari

Ja, javni bilježnik **Ante Šuško**, Split, Josipa Jovića 7,
potvrđujem da je stranka:

DARKO DUSPARA, OIB 54901478673, PODSTRANA-GRLJEVAC, Hercegovačka 82, kao
stečajni upravitelj **Stečajna masa iza RANHEIM BOL d.o.o. u stečaju, MBS 060453166, OIB
21399627637, Podstrana - Grljevac, Hercegovačka 82**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao
ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne
iskaznice br. 115347668 PU SPLITSKO -DALMATINSKA, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je
uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena
na kojemu ovjerava potpis.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 3,98 eur uvećana za PDV u
iznosu od 1,00 eur.

Broj: OV-370/2023

Split, 23.01.2023.



Javni bilježnik
Ante Šuško

[Handwritten signature]
JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
IVANA BORŽIĆ

Ja, javni bilježnik **Ante Šuško**, Split, Josipa Jovića 7,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

TABULARNU IZJAVU - ovjerena pod brojem OV-370/2023 dana 23.01.2023.

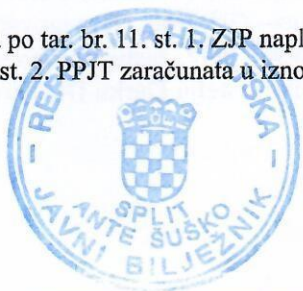
Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 2 stranice i ovjerava se u 3 primjerka. Podnositelj
isprave je **DARKO DUSPARA, OIB 54901478673, PODSTRANA-GRLJEVAC, Hercegovačka
82**.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 1,46 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 3,99 eur uvećana za PDV u
iznosu od 1,00 eur.

Broj: OV-371/2023

Split, 23.01.2023.



Javni bilježnik
Ante Šuško

[Handwritten signature]
JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
IVANA BORŽIĆ